



Põhja-Sakala Vallavalitsus
info@pohja-sakala.ee
Lembitu pst 42
71502, Viljandi maakond, Põhja-
Sakala vald, Suure-Jaani linn

Teie 30.06.2026

Meie 06.07.2026 nr 7.1-2/26/11276-2

**Viljandi maakond, Põhja-Sakala vald, Kõpu
alevik Pärnu mnt 6 kinnistu ehitusloa eelnõu
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Viljandi maakonna Põhja-Sakala valla Kõpu aleviku Pärnu mnt 6 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 556031, EHR kood nr 112020666 ja nr 112020667).

Kinnistu (katastritunnus 36001:006:0013) paikneb riigitee nr 92 Tartu – Viljandi – Kilingi-Nõmme tee km 94,35-94,40 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse elamu (4 krt) (EHR kood nr 112020666) ja kuuri (EHR kood nr 112020667) lammutamiseks „Põhja-Sakala vald Kõpu alevik, Pärnu mnt 6 hoonete lammutusprojekt“ (peaprojekterija Alces Projekt OÜ, töö nr2026-24).

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3 kooskõlastame ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevale projektile, järgmistel tingimustel.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod tuleb korraldada riigitee km 94,358 olemasoleva ristumiskoha kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) või mis tahes muu materjali kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavad leevendavad meetmed, nt sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist. Mis tahes riigiteele sattunud materjal tuleb sealt eemaldada esimesel võimalusel.
3. Lammutusjäätmete pealelaadimine riigiteelt ei ole lubatud.
4. Kavandatavad tööd teostada eelistatult Pärnu mnt 6 kinnistu piires. Kui tööde teostamine ei ole võimalik Pärnu mnt 6 kinnistu piires ning töid tuleb (osaliselt) teostada riigitee alusel maaüksusel, tuleb tööde teostajal koostada ajutise liikluskorralduse skeem (vastavalt liikluseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 [määrusele nr 43](#) Nõuded ajutisele liikluskorraldusele) ning esitada see enne ehitustööde algust Transpordiametile kooskõlastamiseks maantee@transpordiamet.ee koos infoga tööde teostamise ajavahemiku kohta. Töödega võib alustada siis, kui liikluskorralduse skeem on saanud kooskõlastuse. Palume teavitada Transpordiametit tööde alustamisest vähemalt kolm päeva ette.

Kooskõlastus kehtib **kaks aastat** kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksuse juhataja ülesannetes

Lisa: 202624_LA_AA-3-01_seletuskiri

Rita Zereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee